

INFORME DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS

El Técnico que suscribe formula el siguiente

INFORME

PRIMERO. Como consecuencia de la aprobación definitiva del Plan...../Proyecto de.....ha quedado una parcela no susceptible de edificación ni uso adecuado, por sus dimensiones inferiores a las mínimas, forma irregular o por su emplazamiento.

La parcela tiene una superficie dem² y se ubica en la C/.....nºcon los siguientes linderos:(Se acompaña plano con el grafiado del solar).

SEGUNDO: El terreno colindante de propiedad privada pertenece a D.con domicilio en

TERCERO: Atendida su ubicación, el aprovechamiento permitido por el Plan y dado el grado de urbanización y las particularidades específicas del terreno....., se valora a razón deeuros/m², lo que da un total deeuros.

....., a.....de.....de